

Bestand

Fürstengarten - Parkplätze

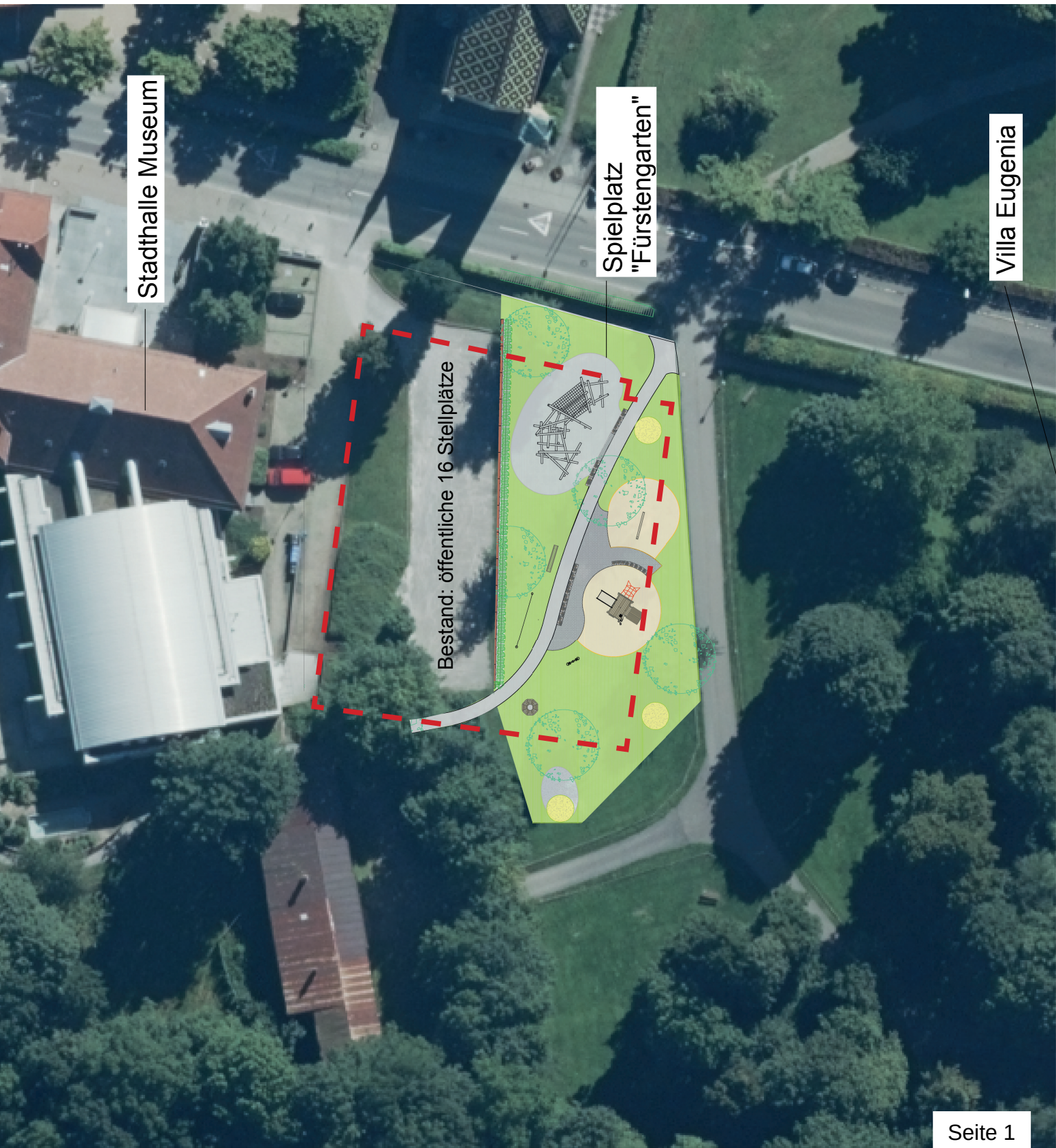
--- Untergrund Umriss
geplante Tiefgarage

Planungsvorschlag Tiefgarage
Stadthalle Museum

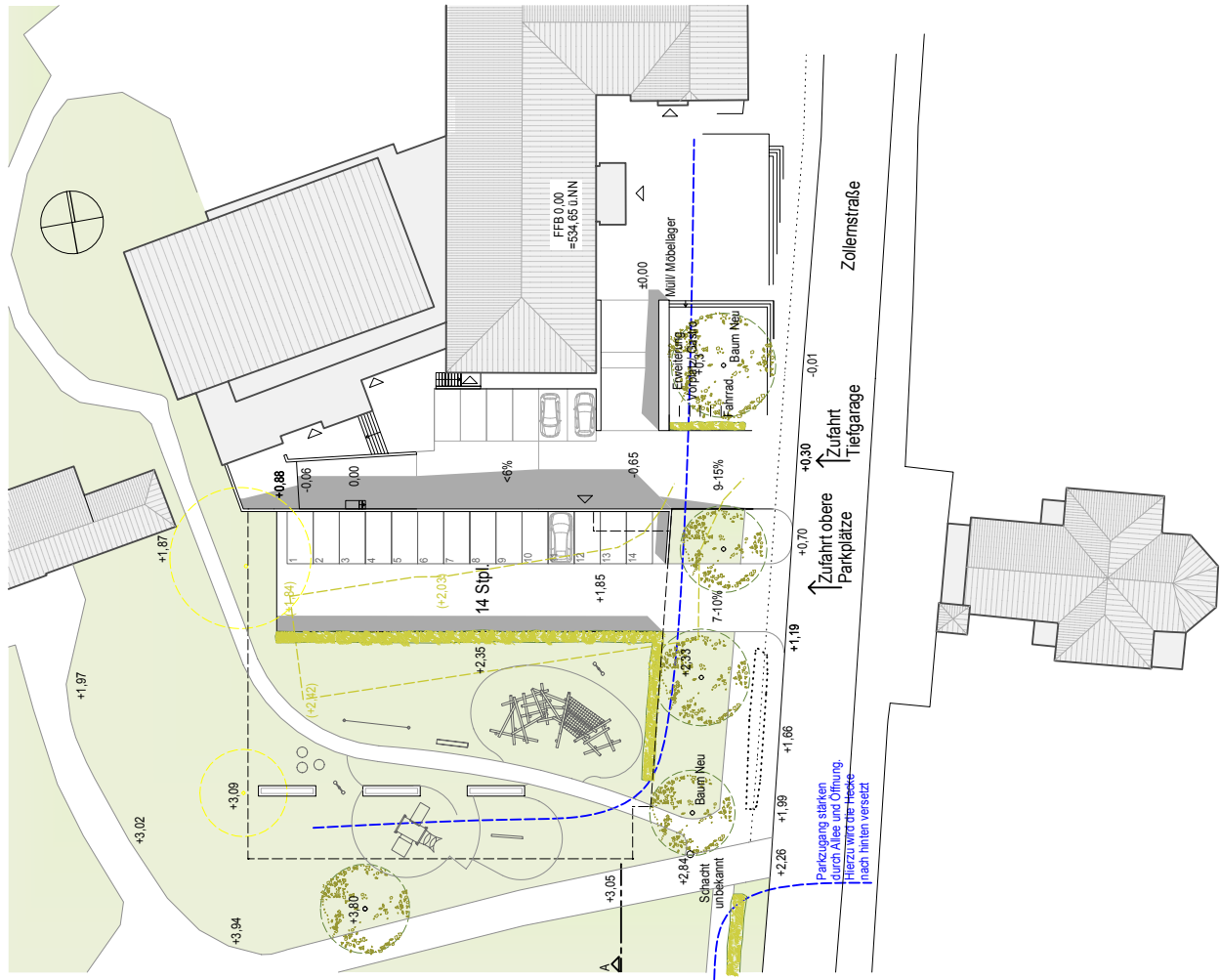
Stadt Hechingen
FB3 - Bau und Technik

Stand: 12.06.2019

Anlage 3a zu
Drucksache Nr.83/2019

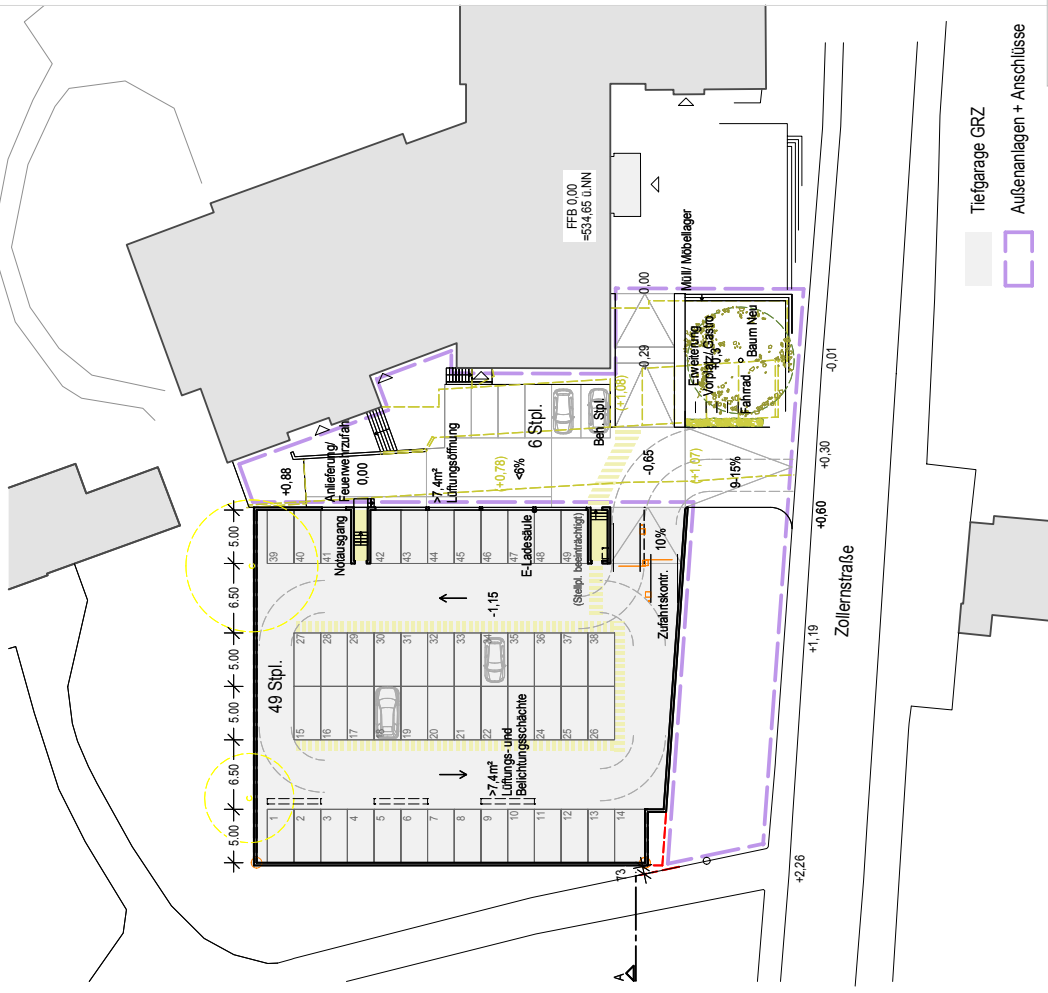


Variante 01-1 Lageplan



Planung: 67 Stellplätze / 2 Beh. Stellplätze/ Tiefgarage. 49 Stellplätze (1313m²/ 26.8m²/Sipl.)
 Bestand: 21 Stellplätze / 1 Beh. Stellplatz
Gewinn: 46 Stellplätze / 1 Beh. Stellplatz

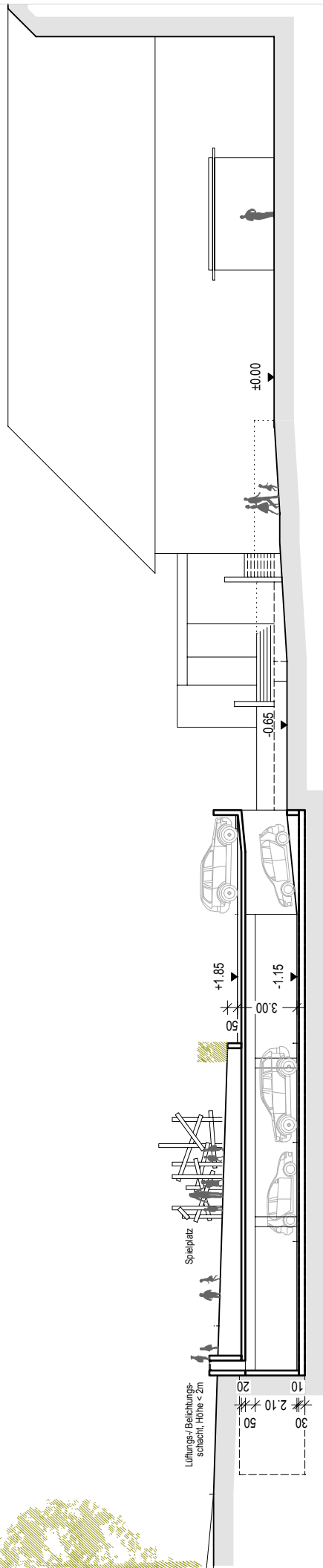
Variante 01-1 Grundriss



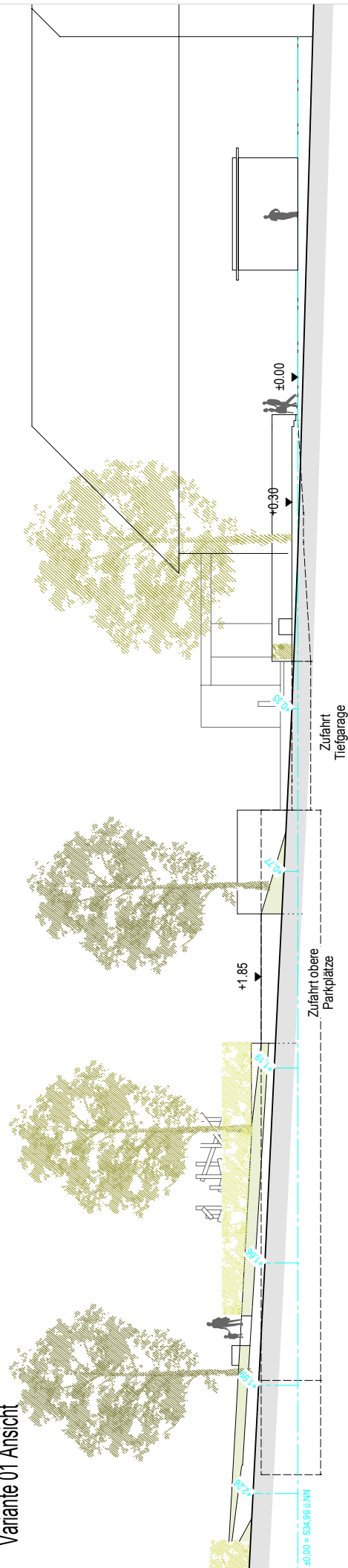
Anlage 3a zu Drucksache Nr.83/2019

	Gutachten Tiefgarage Museum
Bauherr	Adresse Stadt Hechingen, Bauamt Neustraße 4, 72379 Hechingen
Entwurf/ Planung/ Bauleitung	SPRENGER ARCHITEKTEN UND PARTNER Reichenbachstr. 22, 72379 Hechingen Tel. 07471 / 9366 0
Zeichnung	Variante 01-1 Lageplan / Grun
Maßstab	Datum 11.06.2019 Geprüft Zeichn.-Nr. Gezeichnet TS
1:500	1905-01-1-1

Variante 01 Schnitt A



Variante 01 Ansicht



Anlage 3a zu Drucksache Nr.83/2019

	Gutachten Tiefgarage Museum		Adresse	
	Bauherr	Stadt Hechingen, Bauamt		Neustraße 4, 72379 Hechingen
Entwurf/ Planung/ Bauleitung	SPRENGER ARCHITEKTEN UND PARTN		Reichenbach	
	Zinkenstr. 22,		72372 Stuttgart	
Zeichnung	Tel. 07471 / 9366 0		Tel. 0711 / 56	
	Variante 01 Ansicht / Schnitt		Datum	
Maßstab	1:200		22.05.2019	
			Zeichn.-Nr.	
		Geprüft		1905-01-2
		Gezeichnet		TS

Anlage 3a zu
Drucksache Nr.83/2019

Variante 1-1 - Kostenschätzung

Außenanlagen/
Anschlüsse/
Wiederher-
stellung
bestehender
Stellplätze auf
und neben
Tiefgarage sowie
Spielplatz
Tiefgarage
49 Stellplätze

KGR 1	Grundstück	unbekannt €	unbekannt €
KGR 3 + 4	Gebäude	33.920 €	1.479.363 €
KGR 5	Aussenanlagen	327.116 €	0 €
KGR 6	Ausstattung	unbekannt €	unbekannt €
KGR 7	Nebenkosten 20,0% von KGR 3+4+5	77.083 €	295.873 €
KGR 8	Finanzierungskosten	unbekannt €	unbekannt €
Summe		462.499 €	1.775.235 €
GESAMTKOSTEN (Brutto)			2.237.734 €

Tiefgaragenkosten bezogen Tiefgaragenstellplätze

49

=

36.229 €